

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "СУОР"

_____ Прохоров А. Ю.

"01" апреля 2019 г.

Проектная декларация

по строительству 10-этажного жилого дома поз. 25, расположенного по строительному адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, в микро-районе V района ул. Б. Хмельницкого (позиция 25), на земельном участке с кадастровым номером 21:01:020602:149

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1.О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
	1.1.2	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СУОР"
	1.1.3	Краткое наименование	ООО "СУОР"
1.2.О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	428003
	1.2.2.	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА-ЧУВАШИЯ
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	1.2.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА

¹Город, поселок городского типа, поселок, рабочий поселок, село, сельское поселение, городское поселение, деревня, станица, хутор, аул.

²Улица, проспект, переулок, проезд, шоссе, бульвар, аллея, дорога, магистраль, набережная, площадь, тупик, микрорайон, спуск.

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	КАЛИНИНА
	1.2.8	Тип здания (сооружения) ²	
	1.2.9	Тип помещений ²	
1.3.О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Центральный офис: Понедельник-суббота; Дополнительный офис: Понедельник – суббота;
	1.3.2	Рабочее время	Центральный офис: 8⁰⁰ до 19⁰⁰. Режим работы кассы: пн-пт 8.00-18.30 (обед 12.00-13.00), сб 9.00-15.30 Суббота с 9⁰⁰ до 16⁰⁰ Дополнительный офис: 9⁰⁰ до 18⁰⁰ по будням. Обед с 13⁰⁰ до 14⁰⁰ ч. Суббота с 9⁰⁰ до 16⁰⁰
1.4.О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»³	1.4.1	Номер телефона	8-8352-39-73-73, 8-8352-37-45-04
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@gorodsad21.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.gorodsad21.ru
1.5.О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика⁴	1.5.1	Фамилия	ПРОХОРОВ
	1.5.2	Имя	АНДРИАН
	1.5.3	Отчество (при наличии)	ЮРЬЕВИЧ
	1.5.4	Наименование должности	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении⁵	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ООО «СУОР»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1.О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2127311917
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022100966470
	2.1.3	Год регистрации	23.06.2011

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации⁶	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе – юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице⁸	3.3.1	Фамилия	ЕРМОЛАЕВ
	3.3.2	Имя	ВЛАДИМИР
	3.3.3	Отчество (при наличии)	ФЕДОРОВИЧ
	3.3.4	Гражданство	РОССИЯ
	3.3.5	Страна места жительства	РОССИЯ
	3.3.6	% голосов в органе управления	100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	188-квартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ	
	4.1.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	ДОМ 19	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 квартал 2014 года	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	13.03.2014	
		4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№«RU 21304000»-«5ж»
		4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.2. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.2.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	228-квартирный жилой дом	
	4.2.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА	
	4.2.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ	
	4.2.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД	
	4.2.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ	
	4.2.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА	
	4.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА	
	4.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 15	
	4.2.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КОРПУС 2	
	4.2.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2014 года	
	4.2.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	01.04.2014	
		4.2.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального	№«RU 21304000»-«6ж»

		строительства в эксплуатацию	
	4.2.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.3. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.3.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	228-квартирный жилой дом
	4.3.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.3.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.3.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.3.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.3.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
	4.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
	4.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом 15
	4.3.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КОРПУС 1
	4.3.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 квартал 2014 года
	4.3.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	07.03.2014
	4.3.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№«RU 21304000»-«4ж»
	4.3.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.4.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	180-КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
	4.4.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.4.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.4.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.4.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
	4.4.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
	4.4.8	Тип здания (сооружения)	Дом 9

	4.4.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.4.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2014 года
	4.4.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	23.05.2014
	4.4.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№«RU 21304000»-«12ж»
	4.4.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.5. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.5.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	210-квартирный жилой дом
	4.5.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.5.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.5.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
	4.5.8	Тип здания (сооружения)	Дом 7
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 КВАРТАЛ 2014 ГОДА
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.05.2014
	4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№«RU 21304000»-«11ж»
	4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.6. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.6.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	252-КВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ
	4.6.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.6.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.6.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.6.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
	4.6.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
	4.6.8	Тип здания (сооружения)	Дом 7
	4.6.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КОРПУС 1
	4.6.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2014 года
	4.6.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.09.2014
		4.6.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.6.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.7. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.7.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	200-квартирный жилой дом
	4.7.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.7.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.7.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.7.6	Элемент улично-дорожной сети ²	ПРОСПЕКТ
	4.7.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ГЕННАДИЯ АЙГИ
	4.7.8	Тип здания (сооружения)	Дом 14
	4.7.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.7.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014 года
	4.7.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2014
		4.7.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального

		строительства в эксплуатацию	
	4.7.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.8. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.8.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	200-квартирный жилой дом
	4.8.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.8.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.8.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.8.6	Элемент улично-дорожной сети ²	ПРОСПЕКТ
	4.8.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ГЕННАДИЯ АЙГИ
	4.8.8	Тип здания (сооружения)	Дом 16
	4.8.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.8.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014 года
	4.8.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2014
	4.8.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№«RU 21304000»-«44ж»
	4.8.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.9. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.9.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	215-квартирный жилой дом
	4.9.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.9.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.9.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.9.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.9.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
	4.9.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
	4.9.8	Тип здания (сооружения)	Дом 1

	4.9.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.9.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014 года
	4.9.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2014
	4.9.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№«RU 21304000»-«45ж»
	4.9.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.10. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.10.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	216-квартирный жилой дом
	4.10.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.10.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.10.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.10.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.10.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
	4.10.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВНА
	4.10.8	Тип здания (сооружения)	Дом 3
	4.10.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КОРПУС 2
	4.10.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2014 года
	4.10.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.12.2014
	4.10.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№«RU 21304000»-«37ж»
	4.10.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.11. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.11.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	324-квартирный жилой дом
	4.11.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.11.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ

принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.11.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД	
	4.11.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ	
	4.11.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА	
	4.11.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА	
	4.11.8	Тип здания (сооружения)	Дом 1	
	4.11.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КОРПУС 1	
	4.11.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2015 года	
	4.11.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	16.04.2015	
		4.11.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№«RU 21304000»-«15ж»
		4.11.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.12. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации ⁹	4.12.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	270-квартирный жилой дом ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА ЧЕБОКСАРСКИЙ ГОРОД ЧЕБОКСАРЫ УЛИЦА ДЕМЕНТЬЕВА Дом 2	
	4.12.2	Субъект Российской Федерации		
	4.12.3	Район субъекта Российской Федерации		
	4.12.4	Вид населенного пункта ¹		
	4.12.5	Наименование населенного пункта		
	4.12.6	Элемент улично-дорожной сети ²		
	4.12.7	Наименование элемента улично-дорожной сети		
	4.12.8	Тип здания (сооружения)		
	4.12.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение		
	4.12.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию		2 квартал 2015 года
	4.12.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		30.04.2015
	4.12.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию		№«RU 21304000»-«17ж»

	4.12.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.13. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.13.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	239-квартирный жилой дом
	4.13.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.13.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.13.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.13.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.13.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
	4.13.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
	4.13.8	Тип здания (сооружения)	Дом 3
	4.13.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.13.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2015 года
	4.13.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.09.2015
4.13.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-34ж-2015	
4.13.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары	
4.14. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.14.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	200-квартирный жилой дом
	4.14.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.14.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.14.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.14.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.14.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
	4.14.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
	4.14.8	Тип здания (сооружения)	Дом 3
	4.14.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КОРПУС 1

	4.14.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 квартал 2015 года
	4.14.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	02.09.2015
	4.14.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-33ж-2015
	4.14.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.15. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.15.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	210-квартирный жилой дом
	4.15.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.15.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.15.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.15.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.15.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
	4.15.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
	4.15.8	Тип здания (сооружения)	Дом 6
	4.15.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КОРПУС 2
		4.15.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.15.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015
	4.15.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-55ж-2015
	4.15.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.16. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.16.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	210-квартирный жилой дом
	4.16.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.16.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.16.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.16.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.16.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА

	4.16.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
	4.16.8	Тип здания (сооружения)	Дом 6
	4.16.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КОРПУС 1
	4.16.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2015 года
	4.16.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	31.12.2015
	4.16.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-54ж-2015
	4.16.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
4.17. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.17.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	210-квартирный жилой дом
	4.17.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.17.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.17.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.17.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.17.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
	4.17.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
	4.17.8	Тип здания (сооружения)	Дом 4
	4.17.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КОРПУС 2
	4.17.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2016 года
	4.17.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.06.2016
	4.17.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-19ж-2016
	4.17.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
	4.18.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰	210-квартирный жилой дом

4.18. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.18.2	Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
	4.18.3	Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
	4.18.4	Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
	4.18.5	Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
	4.18.6	Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
	4.18.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
	4.18.8	Тип здания (сооружения)	Дом 4
	4.18.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КОРПУС 1
	4.18.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 квартал 2016 года
	4.18.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	09.06.2016
	4.18.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-20ж-2015
	4.18.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
	4.19. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации⁹	4.19.1	Вид объекта капитального строительства ¹⁰
4.19.2		Субъект Российской Федерации	ЧУВАШСКАЯ РЕСПУБЛИКА
4.19.3		Район субъекта Российской Федерации	ЧЕБОКСАРСКИЙ
4.19.4		Вид населенного пункта ¹	ГОРОД
4.19.5		Наименование населенного пункта	ЧЕБОКСАРЫ
4.19.6		Элемент улично-дорожной сети ²	УЛИЦА
4.19.7		Наименование элемента улично-дорожной сети	ДЕМЕНТЬЕВА
4.19.8		Тип здания (сооружения)	Дом 2
4.19.9		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	КОРПУС 1
4.19.10		Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 квартал 2016 года
4.19.11		Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	17.10.2016

	4.19.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21-01-46ж-2016
	4.19.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация г. Чебоксары
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства			
5.1.О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства¹²	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Некоммерческое партнерство «Строители Чувашии»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:	Свидетельство № СРО-С-0137-07-2127311917 О допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства начало действия	29.08.2014 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Некоммерческое партнерство
5.2.О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях¹³	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату¹⁴	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	(82405) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	1794502 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	771329 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»¹⁵			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям ¹⁶	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица-застройщика ¹⁷	не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о ведении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика ¹⁸	отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика ¹⁹	не подано

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице- застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹	не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице- застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹	не подано

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице- застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) ¹⁹	не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица-застройщика ¹⁹	не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке ¹⁹	не подано
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации ²⁰	не принято

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых эта судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учёта, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учёта застройщика ¹⁹	не подано
	7.1.12	Наказание в виде лишения права занимать определённые должности или заниматься определённой деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учёта, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учёта застройщика ²¹	не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»²²	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или с сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо- поручитель), установленным требованиям ¹⁷	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица-поручителя ¹⁸	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица-поручителя ¹⁹	

	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица-поручителя ¹⁹	
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице- застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹	
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице- застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений ¹⁹	

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице- застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) ¹⁹	
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица-поручителя ¹⁹	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке ²⁰	
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации ²¹	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за	

		исключением лиц, у которых эта судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учёта, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учёта поручителя ¹⁹	
	7.2.12	Наказание в виде лишения права занимать определённые должности или заниматься определённой деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учёта, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учёта поручителя ²²	

Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1. Информация о застройщике²³

8.1.1

Информация о проекте строительства²⁴

Раздел 9. О видах, строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположения и основных характеристик

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утверждённой документацией по планировке территории ²⁵	

9.2. О видах, строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположения и основных характеристиках²⁶	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства ²⁷	10-этажный жилой дом, поз.25
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Чебоксарский
	9.2.4	Вид населённого пункта	город
	9.2.5	Наименование населённого пункта	Чебоксары
	9.2.6	Округ в населённом пункте	
	9.2.7	Район в населённом пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы ²	
	9.2.9	Наименование улицы	Б. Хмельницкого
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Чувашская Республика, г. Чебоксары, в микрорайоне V района ул. Б. Хмельницкого
	9.2.17	Назначение объекта ²⁸	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте ²⁹	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.20	Общая площадь объекта ³⁰	12721,60
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта ³¹	стеновые панели толщиной 350 мм по ТУ 5831-083-54073277-2015. Внутренний слой - 120 мм - керамзитобетон класса В15, ρ=1500 кг/м ³ . Утеплитель - пенополистирол толщиной 150 мм. Наружный слой - 80мм - керамзитобетон класса В15, ρ=1500 кг/м ³
	9.2.22	Материал перекрытий ³²	Панели междуэтажные толщиной 160 мм по серии 121 "ч"
	9.2.23	Класс энергоэффективности ³³	С
	9.2.24	Сейсмостойкость ³⁴	6 баллов
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае			

заклучения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом			
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности ³⁵	10.1.1	Вид договора ³⁶	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
	10.1.4	Дата внесения изменений в договор	
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания ³⁷	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограничено ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Институт проектирования технологического развития и инновации»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	
10.3. О лицах, выполнивших, архитектурно-строительное проектирование ³⁸	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограничено ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование без указания организационно-правовой формы	«СУОР»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2127311917
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий³⁹	10.4.1	Вид заключения экспертизы ⁴⁰	Положительное заключение негосударственной экспертизы
	10.4.2	Дата выдачи заключения проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	09.02.2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	№77-2-1-3-0011-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«СТРОЙЭКСПЕРТИЗА»

³⁹Графы с 12-21 заполняются, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом.

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы⁴¹	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении⁴²	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 2. О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	21-01-22-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	19.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	До 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	29.05.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Чебоксары

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на

земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок⁴⁴	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок ⁴⁵	Собственность
	12.1.2	Вид договора ⁴⁶⁵	Передаточный акт № 1
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.02.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок ⁴⁷	26 января 2016 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок ⁴⁸	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор ⁴⁹	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	21-21/001-21/031/003/2015-3845/1
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	26.01.2016
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2 О собственнике земельного участка⁵⁰	12.2.1	Собственник земельного участка ⁵¹	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью

⁴Собственность, общая долевая собственность, безвозмездное пользование, право аренды, иное право.

⁵При изменении условий договора, определяющего права застройщика на земельный участок, вносятся все даты заключения дополнительных соглашений к такому договору или даты иных сделок.

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"СУОР"	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка		
	12.2.5	Имя собственника земельного участка		
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)		
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка		
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок ⁵²		
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком		
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка⁵³	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	21:01:020602:149
		12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	8 149 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории				
13.1. об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проезды, площадки, тротуары	
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	56 машино-мест	
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Площадки для отдыха, игр и занятий спортом, а также площадки для хозяйственных целей.	

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твёрдых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	20 м от жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения⁵⁴	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Водоснабжение, водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное название организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без организационно-правовой формы	«Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№686/ОПС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Будет определена при подключении
14.2. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения ⁵⁴	14.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Отвод поверхностных стоков (ливневая канализация)
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное бюджетное учреждение
	14.2.3	Полное название организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без организационно-правовой формы	«Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Будет определена при подключении
14.3. О планируемом подключении	14.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Электроснабжение

(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения⁵⁴	14.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.3.3	Полное название организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без организационно-правовой формы	«МРСК Волги»-»Чувашэнерго»
	14.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
14.4. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения⁵⁴	14.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Газоснабжение
	14.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Открытое акционерное общество
	14.4.3	Полное название организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без организационно-правовой формы	ОАО «ЧУВАШСЕТЬГАЗ»
	14.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2128049998

	14.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Будет определена при подключении
14.5. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения⁵⁴	14.5.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения ⁵⁵	Теплоснабжение
	14.5.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.5.3	Полное название организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без организационно-правовой формы	«СУОР»
	14.5.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2127311917
	14.5.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.5.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.5.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
		14.5.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.6.1	Вид сети связи ⁵⁷	Проводное вещание

14.6. О планируемом подключении к сетям связи⁵⁶	14.6.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.6.3	Полное название организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.6.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.7. О планируемом подключении к сетям связи⁵⁶	14.7.1	Вид сети связи ⁵⁷	Кабельное телевидение
	14.7.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество
	14.7.3	Полное название организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.7.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.8. О планируемом подключении к сетям связи⁵⁶	14.8.1	Вид сети связи ⁵⁷	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.8.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество

			14.8.3	Полное название организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без организационно-правовой формы	«Ростелеком»		
			14.8.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388		
14.9. О планируемом подключении к сетям связи⁵⁶			14.9.1	Вид сети связи ⁵⁷	Телефонизация		
			14.9.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество		
			14.9.3	Полное название организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без организационно-правовой формы	ПАО «Ростелеком»		
			14.9.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388		
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных жилых домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений, а также об их основных характеристиках⁵⁸							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных жилых домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений	240		
			15.1.2	Количество нежилых помещений	0		
			15.1.2.1	в том числе машино-мест	0		
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0		
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений							
Условный номер ⁵⁹	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь м ²	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования

						Условный номер комнаты	Площадь м2	Наименование помещения	Площадь м2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
2	жилое	1	1	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
3	жилое	1	1	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
4	жилое	1	1	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
5	жилое	1	1	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81

21	жилое	4	1	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
22	жилое	4	1	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
23	жилое	4	1	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
24	жилое	4	1	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
25	жилое	5	1	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
26	жилое	5	1	40,52	1	1	16,96		

								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
27	жилое	5	1	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
28	жилое	5	1	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
29	жилое	5	1	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
30	жилое	5	1	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
31	жилое	6	1	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24

								Лоджия	2,82
47	жилое	8	1	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
48	жилое	8	1	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
49	жилое	9	1	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
50	жилое	9	1	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
51	жилое	9	1	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
52	жилое	9	1	61,14	2	1	25,78		

								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
58	жилое	10	1	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
59	жилое	10	1	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
60	жилое	10	1	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
61	жилое	1	2	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
62	жилое	1	2	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33

83	жилое	4	2	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
84	жилое	4	2	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
85	жилое	5	2	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
86	жилое	5	2	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
87	жилое	5	2	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
88	жилое	5	2	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		

								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
89	жилое	5	2	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
90	жилое	5	2	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
91	жилое	6	2	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
92	жилое	6	2	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
93	жилое	6	2	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93

109	жилое	9	2	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
110	жилое	9	2	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
111	жилое	9	2	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
112	жилое	9	2	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
113	жилое	9	2	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
114	жилое	9	2	35,44	1	1	16,96		

								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
115	жилое	10	2	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
116	жилое	10	2	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
117	жилое	10	2	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
118	жилое	10	2	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
119	жилое	10	2	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30

140	жилое	4	3	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
141	жилое	4	3	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
142	жилое	4	3	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
143	жилое	4	3	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
144	жилое	4	3	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
145	жилое	5	3	35,44	1	1	16,96		

								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
146	жилое	5	3	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
147	жилое	5	3	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
148	жилое	5	3	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
149	жилое	5	3	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
150	жилое	5	3	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24

166	жилое	8	3	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
167	жилое	8	3	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
168	жилое	8	3	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
169	жилое	9	3	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
170	жилое	9	3	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
171	жилое	9	3	35,60	1	1	16,96		

								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
172	жилое	9	3	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
173	жилое	9	3	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
174	жилое	9	3	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
175	жилое	10	3	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
176	жилое	10	3	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30

197	жилое	3	4	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
198	жилое	3	4	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
199	жилое	4	4	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
200	жилое	4	4	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
201	жилое	4	4	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
202	жилое	4	4	61,14	2	1	25,78		

228	жилое	8	4	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
229	жилое	9	4	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
230	жилое	9	4	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
231	жилое	9	4	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
232	жилое	9	4	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
233	жилое	9	4	44,48	1	1	16,96		

								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
234	жилое	9	4	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
235	жилое	10	4	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77
236	жилое	10	4	40,52	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	8,33
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	3,34
237	жилое	10	4	35,60	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	3,93
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
238	жилое	10	4	61,14	2	1	25,78		
						2	11,73		
								Кухня	8,30

								Прихожая	8,92
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
239	жилое	10	4	44,48	1	1	16,96		
								Кухня	8,30
								Прихожая	12,81
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,82
240	жилое	10	4	35,44	1	1	16,96		
								Кухня	8,24
								Прихожая	3,88
								Ванная	2,58
								Санузел	1,01
								Лоджия	2,77

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер ⁵⁹	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь м2
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
О примерном графике реализации проекта строительства⁶¹		Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2019	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства, (руб.)	289,468 рублей	
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве⁶²	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве ⁶³		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона ⁶⁴		
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу⁶³	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,	
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения ли сделк ⁶⁶	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлечённых средств (рублей)	
	20.1.6	Определённый соглашением или сделкой срок возврата привлечённых средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлечённых средств ⁶⁷	
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц⁶⁸			

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц, для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика ⁶⁹	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц⁷⁰	21.2.1	Организационно-правовая форма	
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц⁷⁰	21.3.1	Индекс	
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта ¹	
	21.3.5	Наименование населенного пункта	
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети ²	
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	21.3.8	Тип здания (сооружения) ²	
	21.3.9	Тип помещений ²	
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов, связанных с застройщиком юридических лиц⁷⁰	21.4.1	Номер телефона	
	21.4.2	Адрес электронной почты	
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и

связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц⁷¹			
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующей размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов, связанных с застройщиком юридических лиц⁷²	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика ⁷³	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц ⁷⁴	
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию⁷⁵			

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию⁷⁶</p>	<p>23.1.1</p> <p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>	
---	---	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанную в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключённых застройщиком с органами государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность⁷⁷ О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность ⁶⁹		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры ⁷⁹		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключён договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счёт денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты

		1	2	3
<p>части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах</p>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
Раздел 25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте	
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	2	3		4