



428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

Кому ООО «СУОР»
(наименование застройщика)
ИНН 2127311917 КПП 213050001
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
429950, город Новочебоксарск, улица
Промышленная, д.73
полное наименование организации – для
телефон 30-64-73
юридических лиц), его почтовый индекс
email: mailsuor@gc-kontur.ru
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 17.10.2016

№ 21-01-46жс-2016

I. Администрация города Чебоксары
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, жилой дом со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания и подземной автостоянкой (квартиры с №1 по №144)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары, улица П.В.Дементьева, д.2 корпус I. Выписка из единого адресного реестра №938 от 01.10.2015 года.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 21:01:020601:6694

строительный адрес: город Чебоксары, микрорайон №2 жилого района по улице Богдана Хмельницкого, позиция 6.1.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №«RU21304000»-«37», дата выдачи 06.03.2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство: администрация города Чебоксары.

I. Сведения об объекте капитального строительства

	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	42542,4	40425,0
в том числе надземной части	куб. м	37376,93	33055,0
Общая площадь здания	кв. м	10011,5	10671,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1003,84	868,0
Общая площадь подземной автостоянки	кв. м	1143,07	1196,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	этаж	-	-
в том числе подземных	этаж	-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6940,08	6924,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3071,42, в том числе площадь общего имущества 1393,92	3746,6, в том числе площадь общего имущества 1682,5
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	144/6940,08	144/6924,9
1-комнатные	шт./кв. м	72/2384,64	72/2379,9
2-комнатные	шт./кв. м	72/4555,44	72/4545,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф.)	кв. м	7139,52	7126,5
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		- водоснабжения - водоотведения - электроснабжения - наружное освещение - ливневая канализация - теплоснабжения - сети связи - газоснабжение	- водоснабжения - водоотведения - электроснабжения - наружное освещение - ливневая канализация - теплоснабжения - сети связи - газоснабжение
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайные с монолитным железобетонным ростверком, жесткой заделкой свай	свайные с монолитным железобетонным ростверком, жесткой заделкой свай
Материалы стен		по шифру 2443-15 и 3125 (сер.121 «ч», толщиной 330 мм (цокольные) и 350 мм (этажные)	по шифру 2443-15 и 3125 (сер.121 «ч», толщиной 330 мм (цокольные) и 350 мм (этажные)
Материалы перекрытий		индивидуальной разработки 1364 по ИЖ-882	индивидуальной разработки 1364 по ИЖ-882
Материалы кровли		плоская рулонная: полимерная мембранна Logicroof RP,R2P,P,PMV экструдированный пенополистирол XPS-CARDON 35 «Изоспан D»	плоская рулонная: полимерная мембранна Logicroof RP,R2P,P,PMV экструдированный пенополистирол XPS-CARDON 35 «Изоспан D»

Иные показатели:			
- стоимость строительства объекта всего, в том числе:	тыс. руб.	239251,210	264388,770
- строительно-монтажных работ	тыс. руб.	223097,420	246537,739
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	95,89	95,89
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		окна и балконные двери пластиковые с тройным остеклением по ГОСТ 30674-99	окна и балконные двери пластиковые с тройным остеклением по ГОСТ 30674-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план от 30.06.2016. Кадастровый инженер – Краснов Алексей Владиславович, Квалификационный аттестат кадастрового инженера №21-14-9, выдан 10.02.2014 Министерством имущественных и земельных отношений Чувашской Республики города Чебоксары. Дата внесения сведения о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров (начало действия аттестата) 05.03.2014 г.

**Заместитель главы администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

А.Л. Павлов

(расшифровка подписи)

“ 14 ” октября 20 16 г.

М.П.

Исп. Архипов В.Р.

