



428000, г. Чебоксары, ул. К. Маркса, 36

Кому ООО «СУОР»

(наименование застройщика)

ИНН/КПП 2127311917/213001001

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

428037, г. Чебоксары,

проезд Дорожный, 6

полное наименование организации - для юридических лиц).

(тел. 73-80-66)

его почтовый индекс и адрес)

## Разрешение на строительство

№ «RU 21304000» - «21А»

Администрация города Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства:

10-этажный жилой дом с предприятиями обслуживания (1-2 этап строительства).

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

	1 этап (жилая часть)	2 этап (предприятия обслуживания и подземная автостоянка)	всего
Площадь земельного участка, га	-	-	0,9127
Площадь застройки, м <sup>2</sup>	1648,1	1162,3	2810,4
Общая площадь квартир без учета лоджий, м <sup>2</sup>	8785,8	-	8785,8
Жилая площадь квартир, м <sup>2</sup>	5884,38	-	5884,38
Строительный объем здания, м <sup>3</sup>	39934,26	18619,01	58553,27
Этажность	9	2	11
Количество этажей	9	2	10
Количество квартир	270	-	270
в т.ч. однокомнатных	162	-	162
двухкомнатных	108	-	108
Общая площадь здания	12580,83	2053,5	14634,33
Торговая площадь магазинов	-	1239,62	1239,62
Общая площадь открытой наружной галереи	-	360,66	-
Общая площадь подземной автостоянки/количество машиномест, м <sup>2</sup> /шт.	-	2381,46/37	2381,46/37
Класс энергетической эффективности	нормальный С		

расположенного по адресу: г. Чебоксары, микрорайон №2 жилого района по улице Богдана Хмельницкого, позиция 6, на земельном участке с кадастровым номером 21:01:020601:5664.

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района

и г.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения - до «10» июня 2015 г.

Заместитель главы администрации по вопросам архитектуры и градостроительства – начальник управления архитектуры и градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

А.Л. Павлов  
(расшифровка подписи)

Начальник отдела градостроительной деятельности

(должность уполномоченного сотрудника органа, подготовившего разрешение на строительство)

А.С. Никитина  
(расшифровка подписи)

« 15 » декабря 2014 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения на строительство продлено:

до «    »                    20    г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »                    20    г.

М.П.

Иск. Архипов В.Р.

Срок действия настоящего разрешения может быть продлен по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия.

Настоящее разрешение является необходимым документом (основанием) для получения заказчиком (застройщиком) ордера на земляные работы в МБУ «УЖКХ и Б» (бульвар купца Ефремова, д.16).

Не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства направить в отдел Госстройнадзора Минстроя Чувашии извещение о начале строительных работ (Президентский бульвар, д.17, каб. 403, тел. 64-22-30).

Примечание: Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно передать в отдел градостроительной деятельности по одному экземпляру копий разделов проектной документации:

- копии результатов инженерных изысканий;
- перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;
- перечень мероприятий по охране окружающей среды;
- перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения,

образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения;

- перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.

С примечанием ознакомлены: