



Кому ООО «СУОР»

(наименование застройщика)

ИНН/КПП 2127311917/213050001

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

429950 г. Новочебоксарск,

полное наименование организации – для

ул. Промышленная, д.73

юридических лиц), его почтовый индекс

тел.306473

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31 декабря 2015

№ 21-01-55-20-2015

I. Администрация города Чебоксары,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

10-этажный жилой дом (квартиры с №1 по №210),

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Чебоксары, ул. П.В. Дементьева, д.6, корпус 2, выписка из единого адресного реестра №563

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

от 12.05.2014 года

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровыми

номера: 21:01:020601:2223

строительный адрес: микрорайон №2 жилого района по ул. Б. Хмельницкого, позиция 16.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ «RU 21304000» - «2», дата выдачи 17.01.2014 г., орган выдавший разрешение на строительство: администрация города Чебоксары

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	49551,39	46397,0
в том числе надземной части	куб. м	45805,80	42959,0
Общая площадь здания	кв. м	14230,26	11220,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9763,77	9807,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3373,96 в том числе площадь общего имущества 3373,96	2776,7 в том числе площадь общего имущества 2776,7
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	210/9763,77	210/9807,5
1-комнатные	шт./кв. м	120/4437,93	120/4447,4
2-комнатные	шт./кв. м	90/5325,84	90/5360,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф. 0,5)	кв. м	10354,02	10368,90

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		- водоснабжения; - водоотведения; - электроснабжения; - наружное освещение; - отвод поверхностных стоков; - телефонизация, проводное вещание, кабельное телевидения; - газоснабжение;	водоснабжения; - водоотведения; - электроснабжения; - наружное освещение; - отвод поверхностных стоков; - телефонизация, проводное вещание, кабельное телевидения; - газоснабжение;
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайные с ленточным монолитным ростверком;	Свайные с ленточным монолитным ростверком;
Материалы стен		Трехслойные панели толщ. 350мм с теплоизоляционным слоем из пенополистерола толщ. 150мм ПСБ-С-35;	Трехслойные панели толщ. 350мм с теплоизоляционным слоем из пенополистерола толщ. 150мм ПСБ-С-35;
Материалы перекрытий		Многopустотные плиты (сер. 1.141.1, 1.090.1-1/88);	Многopустотные плиты (сер. 1.141.1, 1.090.1-1/88);
Материалы кровли		Плоская, Унифлекс ЭКП, ХПП;	Плоская, Унифлекс ЭКП, ХПП;
Иные показатели: Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: Всего:	тыс.руб.	344 310,40	196 209,16
Стоимость строительно-монтажных работ:	тыс.руб.	316 802,15	180 533,27
Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря:	тыс.руб.	10556,99	6 016,02

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: крышная котельная

Тип объекта			
Мощность	кВт		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		Нормальный С	Нормальный С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	118,4	118,4
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Трехслойные панели толщ.350мм с теплоизоляционным слоем из пенополистерола толщ.150мм ПСБ-С-35;	Трехслойные панели толщ.350мм с теплоизоляционным слоем из пенополистерола толщ.150мм ПСБ-С-35;
Заполнение световых проемов		Окна и балконные двери из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом. Лоджии из ПВХ с однокамерным стеклопакетом;	Окна и балконные двери из ПВХ с двухкамерным стеклопакетом. Лоджии из ПВХ с однокамерным стеклопакетом;

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план от 29 «апреля» 2014 г. ФИО кадастрового инженера: Васильева Анна Витальевна. № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 21-14-11 от 27 марта 2014 года, выдан Министерством имущественных и земельных отношений Чувашской республики город Чебоксары. Дата внесения сведений в реестр кадастровых инженеров (начало действия аттестата) 16.11.2011 г.

**Заместитель главы администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.Л. Павлов
(расшифровка подписи)

“ 21 ” декабря 20 15 г.

М.П.

Исп. Никитина Л.Г.